

Zbuczyn, dn. 3 czerwca 2024 r.

**OGŁOSZENIE O WYNIKU
PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO
na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w m. Rówce, gm. Zbuczyn**

1. Wójt Gminy Zbuczyn zawiadamia, iż w wyniku przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w m. Rówce, gm. Zbuczyn, o nr ew. 556 (obręb Rówce), o powierzchni 14.0324 ha, dla której Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą SI1S/00101539/5, wraz ze znajdującym się na niej wodnym zbiornikiem retencyjnym (zalewem) o powierzchni 7.7495 ha, urządzeniami hydrotechnicznymi oraz obiektami małej architektury, wybrano ofertę złożoną przez:

Artur Prochenka ServiceParty.pl
ul. Kolejowa 8, Dziewule
08-106 Zbuczyn

2. Ww. oferta była jedyną złożoną w przetargu.

3. Komisja przetargowa:

- 1) w kontekście kryterium „wysokość zaoferowanego czynsz dzierżawnego” stwierdziła, iż jest ona wyższa niż określona przez Organizatora wartość minimalna (wywoławcza) i wynosi 7 777 zł brutto/1 rok;
- 2) w kontekście kryterium „koncepcja wykorzystania nieruchomości, w tym prowadzonej na jej terenie działalności”, stwierdziła iż:
 - zaproponowana koncepcja w wystarczającym stopniu odpowiada wymaganiom organizatora, uwzględnia bowiem zarówno prowadzenie na nieruchomości gospodarki rybacko - wędkarskiej, jak i realizacji celów rekreacyjnych, wypoczynkowych, sportowych i turystycznych;
 - prowadzona działalność będzie miała pozytywny wpływ na wzrost atrakcyjności turystyczno – rekreacyjnej nieruchomości, poprzez planowane inwestycje w zakresie infrastruktury sportowej, rozrywkowej i rekreacyjnej;
 - przedstawiona koncepcja uwzględnia potrzeby społeczności lokalnej gminy Zbuczyn w sposobie prowadzenia działalności (w szczególności poprzez preferencyjne stawki opłat za połów ryb);
 - deklarowany poziom nakładów inwestycyjnych ponoszonych w trakcie dzierżawy uznać należy za wystarczający;
 - planowane działania inwestycyjne są racjonalne i realne do wdrożenia.

WÓJT
Hubert Pasiaż

