

ZMIANA TREŚCI SWZ

dot. zamówienia publicznego

pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zbuczyn ul. Graniczna”

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605), Zamawiający informuje, że dokonał zmian zapisów w treści SWZ.

1. Zamawiający zmienia treść SWZ, tj. ROZDZIAŁU IV w następującym zakresie:

Było:

Termin realizacji zamówienia:

- 1) Termin zakończenia robót budowlanych 30.11.2024 dni od dnia zawarcia umowy.

Powinno być:

Termin realizacji zamówienia:

- 1) Termin zakończenia robót budowlanych do dnia 30.11.2024 r.

2. Zamawiający zmienia treść SWZ, tj. ROZDZIAŁU XV w następującym zakresie:

Było:

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN.
- 2) Cena oferty ma charakter ryczałtowy.
- 3) Cena podana w ofercie, musi być ceną ostateczną, kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać: wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w niniejszej SWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie ewentualne dodatkowe, stanowiące ryzyko Wykonawcy koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami, realizacji całości przedmiotu zamówienia. Do takich kosztów dodatkowych, stanowiących ryzyko Wykonawcy, zalicza się w szczególności następujące koszty:
 - podatku VAT,
 - robót geodezyjnych,
 - dodatkowych badań geologicznych, jeżeli zajdzie taka konieczność,
 - robót budowlanych objętych ofertą,
 - robót przygotowawczych i porządkowych,
 - zagospodarowania i dozoru zaplecza oraz placu budowy,
 - za zużyte media,
 - składowania, wywozu i utylizacji odpadów,
 - doprowadzenia terenu budowy po zakończeniu robót do należytego stanu i porządku,
 - inwentaryzacji geodezyjnej i technicznej, a także koszty wszystkich innych robót i opłat bez których zdaniem wykonawcy realizacja zamówienia byłaby niemożliwa,
 - wykonania dokumentacji powykonawczej technicznej i geodezyjnej, opatrzonej wymaganymi klauzulami, wraz z technicznymi protokołami odbiorów dotyczących wszystkich wykonanych robót.
- 4) Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia. Udostępniony przedmiar robót stanowi tylko i wyłącznie materiał pomocniczy i Wykonawca, w toku szacowania ceny oferty, nie może bazować jedynie na zapisach w nim zawartych.
- 5) Kwoty w poszczególnych pozycjach Formularza oferty powinny być podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 6) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Załączniku nr 4 do SWZ – projekt umowy.
- 7) Zapewnienie finansowania przez Wykonawcę Inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Wnioskodawcy, na czas poprzedzający wypłatę/wypłaty z Promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po odbiorze końcowym Inwestycji przez Beneficjenta.
- 8) Zamawiający zastrzega, iż zgodnie z wymaganiami Rządowy Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę z Promesy.
- 9) Zgodnie z warunkami promesy, warunki wypłat wynagrodzenia Wykonawcy muszą być zgodne z warunkami promesy tj. w przypadku Inwestycji realizowanych w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy zaliczka przekazywana Wykonawcy w kwocie nie mniejszej niż wartość procentowa wynagrodzenia odpowiadająca określonej w Regulaminie procentowi udział własnego w planowanej wartości Inwestycji; dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych wypłacane po zakończeniu realizacji Inwestycji.
- 10) W uzasadnionych przypadkach, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do zmiany opisanego wyżej schematu finansowania zadania (np. wysokości poszczególnych transz, ilości transz, terminu płatności), pod warunkiem że wprowadzone zmiany nie będą sprzeczne z zasadami uzyskanych dofinansowań i nie będą mniej korzystne dla Wykonawcy niż opisane w powyższym schemacie finansowania.

Powinno być:

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN.
- 2) Cena oferty ma charakter ryczałtowy.
- 3) Cena podana w ofercie, musi być ceną ostateczną, kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać: wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w niniejszej SWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie ewentualne dodatkowe, stanowiące ryzyko Wykonawcy koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami, realizacji całości przedmiotu zamówienia. Do takich kosztów dodatkowych, stanowiących ryzyko Wykonawcy, zalicza się w szczególności następujące koszty:
 - podatku VAT,
 - robót geodezyjnych,
 - dodatkowych badań geologicznych, jeżeli zajdzie taka konieczność,
 - robót budowlanych objętych ofertą,
 - robót przygotowawczych i porządkowych,
 - zagospodarowania i dozoru zaplecza oraz placu budowy,
 - za zużyte media,
 - składowania, wywozu i utylizacji odpadów,
 - doprowadzenia terenu budowy po zakończeniu robót do należytego stanu i porządku,
 - inwentaryzacji geodezyjnej i technicznej, a także koszty wszystkich innych robót i opłat bez których zdaniem wykonawcy realizacja zamówienia byłaby niemożliwa,
 - wykonania dokumentacji powykonawczej technicznej i geodezyjnej, opatrzonej wymaganymi klauzulami, wraz z technicznymi protokołami odbiorów dotyczących wszystkich wykonanych robót.
- 4) Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia. Udostępniony przedmiar robót stanowi tylko i wyłącznie materiał pomocniczy i Wykonawca, w toku szacowania ceny oferty, nie może bazować jedynie na zapisach w nim zawartych.

- 5) Kwoty w poszczególnych pozycjach Formularza oferty powinny być podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 6) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Załączniku nr 4 do SWZ – projekt umowy.

Z up. WÓJTA

Michał Kowal

Zastępca Wójta Gminy

Kierownika Zamawiającego