

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WNIESIENIA APORTEM DO SPÓŁKI SIM MIŃSK MAZOWIECKI**

Wójt Gminy Zbuczyn działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do przekazania w formie wkładu niepieniężnego (aportu) na rzecz spółki SIM Mińsk Mazowiecki, następującą nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość rynkowa	Podstawa prawna
Działka o nr ewid. 1876 obręb Zbuczyn o powierzchni 0,4605 ha	Działka powstała w wyniku połączenia działek nr 1474, 1473/1 i 1473/2, a następnie podziału na działki nr 1875 i 1876. Działka niezabudowana, położona w centrum miejscowości Zbuczyn przy ul. Terespolskiej. Działka znajduje się w sąsiedztwie posterunku policji, banku, zabudowy usługowo-handlowej oraz mieszkaniowej. Teren działki utwardzony w większości kostką brukową, częściowo ogrodzona. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej – ul. Terespolska przez działkę o nr ewid. 1875 – służebność gruntowa. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Istnieje możliwość uzbrojenia działki w energię elektryczną, sieć wodno-kanalizacyjną.	Przekazanie nieruchomości w formie wkładu niepieniężnego (aportu) na rzecz spółki SIM Mińsk Mazowiecki	481 450,00 zł	Uchwała Nr IX/49/2024 Rady Gminy Zbuczyn z dnia 29.10.2024 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 31.10.2024 r. do dnia 21.11.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zbuczyn, ul. Jana Pawła II 1, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zbuczyn.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia 12.12.2024 r. składać do Wójta Gminy Zbuczyn wnioski o nabycie nieruchomości.

Z up. WÓJTA
Jarosław Jasiński
Naczelnik
Wydziału Infrastruktury

Data wywieszenia

Data zdjęcia