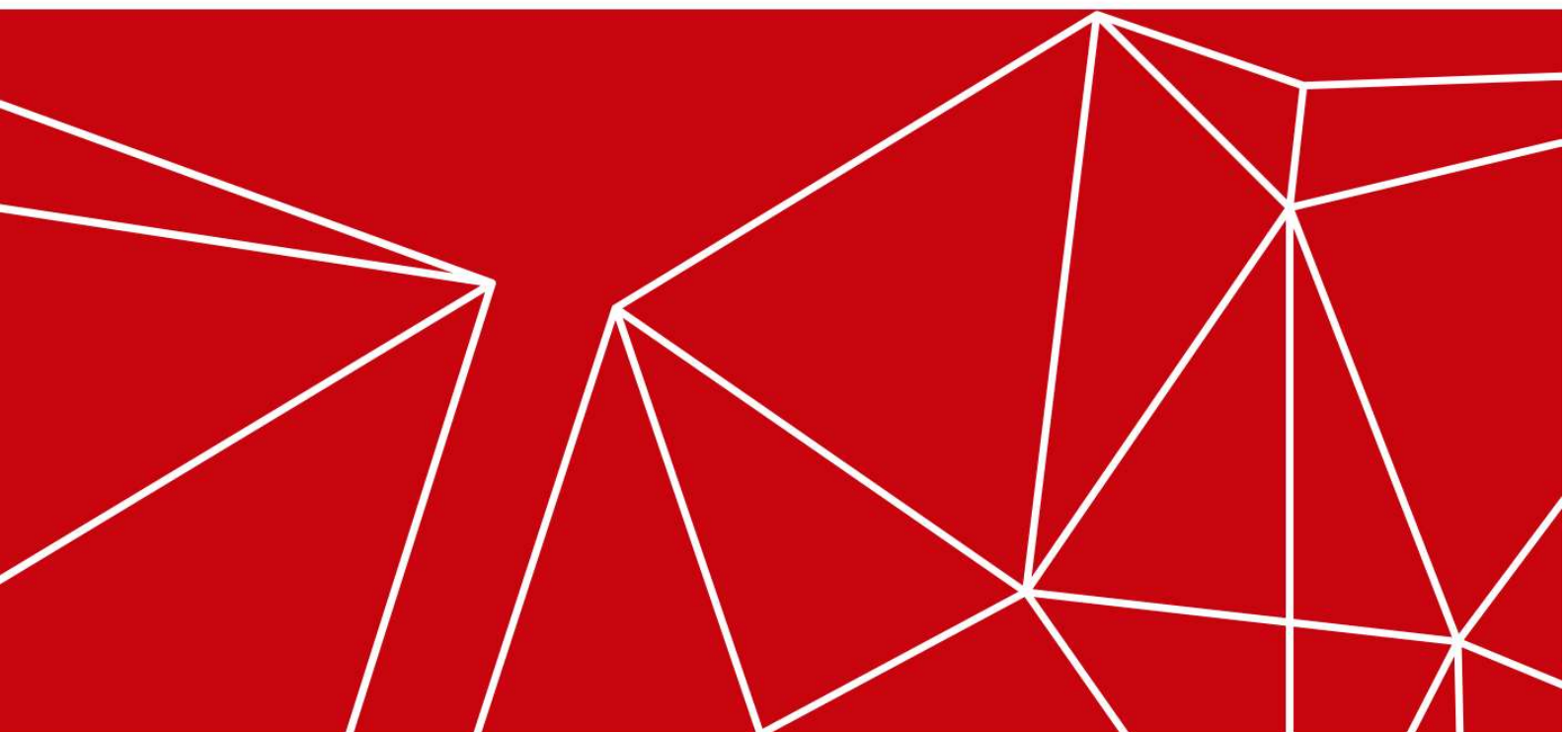


ZBUCZYN, 2026

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Zbuczyn na lata 2025-2030



**RAPORT
Z PRZEBIEGU PROCESU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PROJEKTU DOKUMENTU**



Opracowanie:



Spis treści

1. Konsultacje społeczne projektu dokumentu GPR	4
1.1. Wprowadzenie	4
1.2. Podstawa prawna	5
1.3. Przebieg procesu konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji	7
1.4. Odniesienie do zgłoszonych uwag.....	8
2. Przebieg procedury środowiskowej	9

1. Konsultacje społeczne projektu dokumentu GPR

1.1. Wprowadzenie

Niniejszy dokument stanowi sprawozdanie z przebiegu procesu konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zbuczyn na lata 2025-2030.

Przedmiot konsultacji społecznych	Projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zbuczyn na lata 2025-2030.
Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach	Proces konsultacji skierowany był do wszystkich uprawnionych podmiotów wymienionych w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278).
Termin konsultacji	Konsultacje Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zbuczyn na lata 2025-2030 trwały w terminie od dnia 27.11.2025 r. – 5.01.2026 r. na podstawie art. 6 ust. 5 ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278).
Forma i tryb opiniowania	1. Otwarte spotkanie on-line konsultacyjne z interesariuszami procesu rewitalizacji 2. Zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej 3. Zbieranie uwag i opinii w formie ankiety elektronicznej 4. Zbieranie uwag i opinii ustnie do protokołu

1.2. Podstawa prawna

Zgodnie z ustawą (Art. 3.1. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) „przygotowywanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne”. Zadania te gmina realizuje „w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna)”.

Działania partycypacyjne polegają (Art. 5 ust. 2) m.in. na:

- 1) „poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
- 2) prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
- 3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
- 4) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
- 5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji;
- 6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.”

Interesariuszami rewitalizacji zgodnie z ustawą (Art. 2 ust. 2) są:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, stowarzyszenia budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych;
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;

- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa

Jedną z form partycypacji społecznych są konsultacje społeczne, które prowadzi wójt, burmistrz albo prezydent miasta (Art. 6 ust. 1) – w tym przypadku Wójt Gminy Zbuczyn.

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zbuczyn na lata 2025-2030.

Konsultacje społeczne przeprowadza się zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 6 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) art. 30 ust. 2 pkt. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1465)

1.3. Przebieg procesu konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji

Zgodnie z Art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r, o rozpoczęciu konsultacji społecznych Wójt Gminy Zbuczyn powiadomił 9 kwietnia 2025 r.

W dniu 26 listopada 2025 r. na stronie internetowej gminy i BIP zamieszczono Obwieszczenie Wójta Gminy Zbuczyn w sprawie konsultacji społecznych projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zbuczyn na lata 2025-2030:

Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych została ogłoszona również poprzez publikację w prasie w Tygodniku Siedleckim nr 47 z dnia 26.11.2025 r. oraz wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym dokumentem (tj. obszarze rewitalizacji) i w siedzibie Urzędu Gminy Zbuczyn.

Projekt GPR wraz z załącznikami oraz formularz konsultacyjny dostępne były:

- 1) w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.zbuczyn.pl/ i na stronie Internetowej www.zbuczyn.eu ;
- 2) w siedzibie Urzędu Gminy Zbuczyn, ul. Jana Pawła II 1, 08 – 106 Zbuczyn, w godzinach pracy urzędu;

Konsultacje społeczne GPR przeprowadzone były w następujących formach:

- 1) otwartego spotkania konsultacyjnego online, podczas którego omówiony został projekt zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zbuczyn na lata 2025-2030. Spotkanie odbyło 16 grudnia 2025 r. o godz. 14:00. W spotkaniu nikt nie uczestniczył;
- 2) zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego dostępnego w siedzibie Urzędu Gminy Zbuczyn oraz umieszczonego na stronie internetowej www.zbuczyn.eu , w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.zbuczyn.pl który należało przesłać na adres email: michal.kowal@zbuczyn.pl, złożyć osobiście/korespondencyjnie w siedzibie Urzędu Gminy Zbuczyn lub wypełnić formularz on-linkiem: <https://forms.gle/WrZsDJBy7JjE7URh8>

Uwagi i opinie do projektu GPR w formie wypełnionego formularza konsultacyjnego można było składać w okresie trwania konsultacji:

- 1) drogą elektroniczną na adres: michal.kowal@zbuczyn.pl,
- 2) drogą korespondencyjną na adres Urzędu Gminy Zbuczyn lub osobiście w godzinach pracy Urzędu Gminy Zbuczyn, ul. Jana Pawła II 1, 08 – 106 Zbuczyn

- 3) podczas spotkania konsultacyjnego w dniu 16 grudnia 2025 r.

W ramach badania sondażowego nie wpłynęła żadna ankieta.

1.4. Odniesienie do zgłoszonych uwag

W trakcie trwania konsultacji nie zgłoszono uwag do projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zbuczyn na lata 2025-2030.

2. Przebieg procedury środowiskowej

Zasady przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko określa ustawa z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112). Projekt gminnego programu rewitalizacji, obowiązkowo podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (sooś), o ile wyznacza ramy dla późniejszej realizacji projektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 5 grudnia 2025 r. złożono wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie dotyczący odstąpienia od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zbuczyn na lata 2025-2030.

Zgodnie z pismem o sygnaturze WOOŚ-II.410.284.2025.PL z dnia 13 stycznia 2026r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uzgodnił brak konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu.