

Wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej budowy budynku usługowego z salą wielofunkcyjną i usługami towarzyszącymi w Zbuczynie”

W odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) udziela wyjaśnień treści SWZ:

Pytanie nr 1

Proszę o odpowiedź na pytanie czy Zamawiający dopuści zmianę okresu z 3 na np. 4 lub 5 lat jak najczęściej jest stosowane.

Przyjęty 3 letni okres na takie wysokie wymaganie budzi poczucie ograniczenia konkurencyjności co jest niedopuszczalne.

Oryginalna treść SWZ:

VI. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, na zasadach określonych w Rozdziale V SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

1) wykażą, że wykonali w terminie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zamówienie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej w branży architektonicznej, konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej i elektrycznej w zakresie budowy/i/lub przebudowy budynków użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 2000 m²;

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści SWZ w wnioskowanym zakresie.

Zapis zawarty w SWZ w rozdz. VI ust. 2 pkt. 1 jest zgodny z § 9 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.12.2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415), który mówi, iż zamawiający w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej może żądać: „wykazu dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

W związku z powyższym zastosowany przez Zamawiającego zapis w SWZ jest zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie nr 2

Proszę o informację na jakim etapie jest uzyskiwanie warunków zabudowy? Kiedy Zamawiający przewiduje uzyskanie warunków zabudowy?

Odpowiedź

Zamawiający posiada już decyzję o warunkach zabudowy, która została wydana w listopadzie 2025 r.

Pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

.....
Kierownik Zamawiającego

Opracowała:
Anna Olszewska
tel. 25 641 63 90 wew. 17