

ZMIANA TREŚCI SWZ

dot. zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa budynku Urzędu Gminy w Zbuczynie wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku z funkcji przedszkolnej na funkcję dla urzędów władzy samorządowej”

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) Zamawiający informuje, że dokonał zmian zapisów w treści SWZ.

Zamawiający zmienia zapisy w treści SWZ w następującym zakresie:

1. w Rozdziale XIV – Wymagania dotyczące wadium ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Było:

*„1. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej do upływu terminu składania ofert, tj. **do dnia 13.07.2026 r. do godz. 10:00** wnieść wadium w wysokości 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).”*

Powinno być:

*„1. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej do upływu terminu składania ofert, tj. **do dnia 15.07.2026 r. do godz. 10:00** wnieść wadium w wysokości 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).”*

2. w Rozdziale XV – Termin związania ofertą ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Było:

*„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. **do dnia 11.08.2026 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”*

Powinno być:

*„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. **do dnia 13.08.2026 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”*

3. w Rozdział XVII – Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert ust. 1 i 2 otrzymuje brzmienie:

Było:

- „1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia **do dnia 13.07.2026 r. do godz. 10:00.***
- 2. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 13.07.2026 r. o godzinie 10:30.**”*

Powinno być:

- 1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia **do dnia 15.07.2026 r. do godz. 10:00.***
- 2. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 15.07.2026 r. o godzinie 10:30.***

4. w Rozdziale XIX – Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz, z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, ust. 1 pkt. 2 otrzymuje brzmienie:

Było:

*„2) Oferowany okres dodatkowej gwarancji za wykonany przedmiot umowy – 40 % (waga 40 pkt)
Minimalny zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji za wykonany przedmiot umowy musi wynosić 3 lata od daty protokołu końcowego odbioru zadania. Wykonawca może zaproponować okres dłuższy niż 3 letni. Zamawiający w przedmiotowym kryterium przyznaje punkty, jeżeli oferent proponuje gwarancję za wykonany przedmiot umowy na okres dłuższy niż 3 letni.
Oferty będą oceniane w następujący sposób:*

- jeżeli Wykonawca w ofercie proponuje minimalny 3 letni okres gwarancji, oferta w tym kryterium otrzyma 0 pkt.
- jeżeli oferent proponuje 5 letni okres gwarancji, czyli żadaną przez Zamawiającego 3 letnią gwarancję podstawową i 24 miesięczną dodatkową gwarancję, oferta w kryterium otrzyma maksymalną ilość 40 punktów.

W przypadku gdy wykonawca zaoferuje dłuższy niż 5 letni okres gwarancji, czyli 3 letnią gwarancję podstawową i gwarancję dodatkową dłuższą niż 24 miesiące, zamawiający niezależnie od długości udzielonej gwarancji przyzna ofercie 40 pkt, zaś do umowy zostanie wpisany okres gwarancji zaproponowanej przez wykonawcę w ofercie.

Powinno być:

2) Oferowany okres dodatkowej gwarancji za wykonany przedmiot umowy – 40 % (waga 40 pkt)

Minimalny zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji za wykonany przedmiot umowy musi wynosić 5 lat od daty protokołu końcowego odbioru zadania. Wykonawca może proponować okres dłuższy niż 5 letni. Zamawiający w przedmiotowym kryterium przyznaje punkty, jeżeli oferent proponuje gwarancję za wykonany przedmiot umowy na okres dłuższy niż 5 letni.

Oferty będą oceniane w następujący sposób:

- jeżeli Wykonawca w ofercie proponuje minimalny 5 letni okres gwarancji, oferta w tym kryterium otrzyma 0 pkt.
- jeżeli oferent proponuje 7 letni okres gwarancji, czyli żadaną przez Zamawiającego 5 letnią gwarancję podstawową i 24 miesięczną dodatkową gwarancję, oferta w kryterium otrzyma maksymalną ilość 40 punktów.

W przypadku gdy wykonawca zaoferuje dłuższy niż 7 letni okres gwarancji, czyli 5 letnią gwarancję podstawową i gwarancję dodatkową dłuższą niż 24 miesiące, zamawiający niezależnie od długości udzielonej gwarancji przyzna ofercie 40 pkt, zaś do umowy zostanie wpisany okres gwarancji zaproponowanej przez wykonawcę w ofercie.

.....
Kierownik Zamawiającego