

ZARZĄDZENIE NR 68/2020
WÓJTA GMINY ZBUCZYN
z dnia 10 grudnia 2020 r.

w sprawie powołania komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Zbuczyn z mocy prawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2019 r. poz. 351 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Powołuje się Komisję ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Zbuczyn z mocy prawa w trybie przepisów art. 5 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.), w następującym składzie osobowym:

- 1) Monika Danielak – Sosnowska - zastępca skarbnika, Wydział finansowo-księgowy - Przewodnicząca,
- 2) Karolina Mamcarz – Wydział Infrastruktury - Członek,
- 3) Milena Jasińska – Wydział Infrastruktury – Członek,

zwaną dalej „Komisją”.

2. Do zadań Komisji należy przeprowadzenie szacunkowej wyceny gruntów, których wartość nie została określona innym dokumentem, celem wprowadzenia tych wartości do ewidencji księgowej prowadzonej w Urzędzie Gminy Zbuczyn.

3. Wyceny gruntów będą przeprowadzane metodą porównania cen sprzedaży gruntów podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie Gminy Zbuczyn lub sąsiednich gmin oraz przy uwzględnieniu średnich cen zakupu/sprzedaży użytków rolnych w województwie mazowieckim, publikowanych przez GUS.

4. Z wykonanej wyceny sporządza się protokół, wg wzoru określonego w załączniku do niniejszego zarządzenia, który po podpisaniu przez członków komisji i zatwierdzeniu przez Wójta Gminy Zbuczyn stanowić będzie podstawę do wprowadzenia odpowiedniej wartości do ewidencji księgowej. Protokół sporządza się w 2 egzemplarzach i przekazuje po jednym dla Wydziału Finansowo-Księgowego i Wydziału Infrastruktury.

5. Członkowie Komisji zobowiązani są do dołożenia wszelkiej staranności przy dokonywaniu wyceny gruntów.

§ 2

Określone przez Komisję wartości gruntów mogą służyć wyłącznie dla celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Zbuczyn. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy i Skarbnikowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
Tomasz Haputowicz

**PROTOKÓŁ
PRZEPROWADZONEJ WYCENY GRUNTÓW
STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE GMINY ZBUCZYN NABYTE Z MOCY PRAWA**

z dnia

Komisja w składzie:

- 1)
- 2)
- 3)

dokonała w dniu wyceny gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Zbuczyn, nabyte z mocy prawa i ustaliła, co następuje:

L.p.	Położenie działki; obręb ewidencyjny	Numer działki	Powierzchnia działki (ha)	Rodzaj użytkowania	Wartość działki (zł)	Uwagi komisji
Suma:						

Komisja dokonała wyceny (należy określić czynności towarzyszące wycenie).....
.....
.....
.....

W związku z dokonaniem wyceny w/w gruntów Komisja wnioskuję o wprowadzenie do ewidencji księgowej wartości wymienionych nieruchomości:

- 1) działka nr obręb... – wartośćzł;
- 2)
- 3)

na łączną kwotę słownie:.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

- 1)
- 2)
- 3)

Zatwierdzam

.....

(pieczęć i podpis Wójta Gminy)

WOJTA
Tomasz Kopunowicz

