

## UCHWAŁA NR LXIV/579/2023

### RADY GMINY ZBUCZYN

z dnia 23 lutego 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zbuczyn na lata 2020-2024.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172 ze zm.) Rada Gminy Zbuczyn uchwała, co następuje:

#### § 1.

W załączniku do uchwały Nr XVII/136/2019 Rady Gminy Zbuczyn z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zbuczyn na lata 2020 – 2024 (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 14539) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Zasób mieszkaniowy gminy oraz stan techniczny budynków i lokali przedstawia poniższa tabela:

| Lp. | Adres   | Liczba lokali w budynku | Powierzchnia lokalu (m <sup>2</sup> ) | Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne i instalacje | Stan techniczny lokalu |
|-----|---|-------------------------|---------------------------------------|---|------------------------|
| 1.  | Zbuczyn, ul. Terespolska 15 (budynek Ośrodka Zdrowia) | 2                       | 61,50                                 | energia, woda, kanalizacja, centralne ogrzewanie        | bardzo dobry           |
|     |   |                         | 58,00                                 | energia, woda, kanalizacja, centralne ogrzewanie        | bardzo dobry           |
| 2.  | Zbuczyn, ul. Terespolska 17 (budynek Ośrodka Zdrowia) | 1                       | 107,46                                | energia, woda, kanalizacja, centralne ogrzewanie        | bardzo dobry           |
| 3.  | Zbuczyn ul. Piwna 2                                   | 3                       | 49,66                                 | energia, woda, ogrzewanie piecowe                       | dostateczny            |
|     |   |                         | 28,44                                 | energia, ogrzewanie piecowe                             | dostateczny            |
|     |   |                         | 21,82                                 | energia, ogrzewanie piecowe                             | dostateczny            |

|    |                                 |   |       |   |              |
|----|---------------------------------|---|-------|---|--------------|
| 4. | Krzesk-Majątek (bud, Agromówki) | 2 | 36,65 | energia, woda, szambo, centralne ogrzewanie | dostateczny  |
|    |                                 |   | 64,50 | energia, woda, szambo, centralne ogrzewanie | dostateczny  |
| 5. | Ługi Wielkie (dom nauczyciela)  | 3 | 46,00 | energia, woda, szambo, centralne ogrzewanie | bardzo dobry |
|    |                                 |   | 38,00 | energia, woda, szambo, centralne ogrzewanie | bardzo dobry |
|    |                                 |   | 38,00 | energia, woda, szambo, centralne ogrzewanie | bardzo dobry |
| 6. | Borki-Wyrki 16                  | 1 | 68,00 | energia, woda, ogrzewanie piecowe           | dostateczny  |
| 7. | Tarcze                          | 1 | 30,00 | energia                                     | dostateczny  |

”

2) § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Plan remontów wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata przedstawia się następująco:

| Lp. | Adres   | Powierzchnia lokalu (m <sup>2</sup> ) | Niezbędne remonty  | Rok  |
|-----|---|---------------------------------------|--------------------|------|
| 1.  | Zbuczyn, ul. Terespolska 15 (budynek Ośrodka Zdrowia) | 61,50                                 | brak potrzeby      | -    |
|     |   | 58,00                                 | brak potrzeby      | -    |
| 2.  | Zbuczyn, ul. Terespolska 17 (budynek Ośrodka Zdrowia) | 107,46                                | brak potrzeby      | -    |
| 3.  | Zbuczyn ul. Piwna 2                                   | 49,66                                 | doraźne naprawy    | -    |
|     |   | 28,44                                 | doraźne naprawy    | -    |
|     |   | 21,82                                 | doraźne naprawy    | -    |
| 4.  | Krzesk-Majątek (bud, Agromówki)                       | 36,65                                 | wykonanie elewacji | 2024 |
|     |   | 64,50                                 | wykonanie elewacji | 2024 |
| 5.  | Ługi Wielkie (dom nauczyciela)                        | 46,00                                 | wyprawa elewacyjna | 2024 |
|     |   | 38,00                                 | wyprawa elewacyjna | 2024 |
|     |   | 38,00                                 | wyprawa elewacyjna | 2024 |
| 6.  | Borki-Wyrki 16  | 68,00                                 | remont kapitalny   | 2024 |
| 7.  | Tarcze  | 30,00                                 | doraźne naprawy    | -    |

”

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Ireneusz Chomka