

Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Zbuczyn

Adres artykułu: <https://bip.zbuczyn.pl/arttykul/podatek-rolny-2>

Podatek rolny

1. Nazwa: Podatek rolny

2. Opis ogólny:

Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego; dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów, o których mowa w art. 1, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej.

Za działalność rolniczą uważa się produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwa, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb.

Podatnikami podatku rolnego są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, będące: właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów;

użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie: wynika z umowy zawartej z właścicielem, z Agencji Nieruchomości Rolnych lub z innego tytułu prawnego albo jest bez tytułu prawnego, z wyjątkiem gruntów wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa lub będących w

zarządzie Lasów Państwowych; w tym przypadku podatnikami są odpowiednio jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych i Lasów Państwowych.

Jeżeli grunty znajdują się w posiadaniu samoistnym, obowiązek podatkowy w zakresie podatku rolnego ciąży na posiadaczu samoistnym. Jeżeli grunty gospodarstwa rolnego zostały w całości lub w części wydierżawione na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych, podatnikiem podatku rolnego jest dzierżawca. Jeżeli grunty gospodarstwa rolnego zostały wniesione do spółdzielni produkcyjnej jako wkład gruntowy, podatnikiem podatku rolnego jest spółdzielnia produkcyjna.

3. Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym
<http://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU19840520268>

4. Wymagane dokumenty:

5. Terminy i sposób załatwienia sprawy:

Prawidłowo wypełnioną informację IN-1 w przypadku os. fizycznych należy składać w terminie 14 dni od momentu zaistnienia okoliczności mających wpływ na wysokość podatku.

Osoby prawne składają deklarację DR-1 w terminie do 15 stycznia roku podatkowego, a jeśli obowiązek podatkowy powstał po tym terminie -14 dni od momentu zaistnienia okoliczności mających wpływ na wysokość podatku.

6. Miejsce i sposób składania dokumentów:

Prawidłowo wypełnione dokumenty należy składać w Urzędzie Gminy Zbuczyn, ul. Jana Pawła II 1 lub przez e-puap.

7. Tryb odwoławczy:

Od decyzji podatkowych mogą być wnoszone odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach w terminie 14 dni od daty doręczenia. Odwołanie składa się do organu, który wydał zaskarżoną decyzję, powinno ono zawierać zarzuty przeciw decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie.

8. Opłaty: Złożenie dokumentów nie podlega opłacie.

9. Załączniki:

10. Uwagi:

Obowiązek podatkowy oraz wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej.

Od dnia 01.01.2016 r. w przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

11. Stanowisko odpowiedzialne za wykonanie czynności:

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Finansowo-Księgowym Urzędu Gminy Zbuczyn, ul. Jana Pawła II 1, pokój nr 10.

Tel. 25 641 63 90 wew. 10

12. Załączniki aktywne:

DR-1 Deklaracja na podatek rolny dla osób prawnych

<https://www.podatki.gov.pl/podatki-i-opłaty-lokalne/formularze/#DR-1>

Metryczka

Podmiot udostępniający:	Joanna Skolimowska-Szpura
Odpowiedzialny za treść:	Wojciech Kubak
Wytworzył:	WÓJT GMINY ZBUCZYN
Data wytworzenia:	13.12.2023
Opublikował w BIP:	Joanna Skolimowska-Szpura
Data opublikowania:	13.12.2023 13:51
Ostatnio zaktualizował:	Joanna Skolimowska-Szpura
Data ostatniej aktualizacji:	13.12.2023 14:02
Liczba wyświetleń:	174