

# Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Zbuczyn

Adres artykułu: <https://bip.zbuczyn.pl/arttykul/35-podzial-nieruchomosci>

## 35 PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

KARTA USŁUGI Nr 35.WI

PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

### Wymagane dokumenty

Wniosek o dokonanie podziału nieruchomości; dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości; wstępny projekt podziału, z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami; decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu prawomocna, jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział, obowiązująca w dniu złożenia wniosku jeżeli podział następuje na podstawie decyzji o warunkach zabudowy; Po uzyskaniu postanowienia zatwierdzającego wstępny podział: protokół z przyjęcia granic nieruchomości (oryginał) mapa z projektem podziału nieruchomości z wykazem zmian gruntowych (min. 5 egz. Ilość uzależniona od ilości współwłaścicieli dzielonej nieruchomości)

### Miejsce załatwienia sprawy

Wydział Infrastruktury, pok. nr 13, tel. (25) 641-63-90 wew. 13, poniedziałek: 9.00 - 17.00, wtorek - piątek: 8.00 - 16.00.

### Osoby do kontaktu

Katarzyna Redesiuk - Rostek, tel. (25) 641-63-90 wew. 13 poniedziałek: 9:00 - 16:00, wtorek- piątek: 8:00 - 15:00

### Opłaty

Nie podlega opłacie

### Termin załatwienia sprawy

Nie później niż w ciągu miesiąca od daty wpłynięcia wniosku, w sprawie szczególnie skomplikowanej w ciągu 2 miesięcy

### Tryb odwoławczy

Na postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Zbuczyn w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia stronom. Od decyzji w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Zbuczyn w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronom.

Uwagi i dodatkowe informacje

### Podstawa prawna

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości.

Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego.

### **Formularze, druki do pobrania**

Wniosek o zaopiniowanie wstępnego projektu podziału i zatwierdzenie podziału.

Przygotował: Katarzyna Redesiuk – Rostek, 09.09.2024 r.

Zaakceptował: Agnieszka Rawa Sekretarz Gminy

## **Załączniki:**

[35.WI.wniosek o zaopiniowanie wstępnego podziału I ZATWIERDZENIE PODZIAŁU](#)

docx, 18 kB

<b>Podmiot udostępniający:</b>	Urząd Gminy Zbuczyn
<b>Odpowiedzialny za treść:</b>	Agnieszka Rawa
<b>Wytworzył:</b>	Sławomir Smolak
<b>Data wytworzenia:</b>	24.09.2024
<b>Opublikował w BIP:</b>	Sławomir Smolak
<b>Data opublikowania:</b>	30.09.2024 16:01
<b>Liczba pobrań:</b>	192

Tagi: podział nieruchomości

## **Metryczka**

<b>Odpowiedzialny za treść:</b>	Katarzyna Redesiuk – Rostek
<b>Wytworzył:</b>	Sławomir Smolak
<b>Opublikował w BIP:</b>	Sławomir Smolak
<b>Data opublikowania:</b>	07.11.2024 14:55
<b>Liczba wyświetleń:</b>	230